



CITTÀ DI MASSAFRA

Provincia di TARANTO

5 ^ RIPARTIZIONE URBANISTICA - SUAP - DEMANIO MARITTIMO

Viale Magna Grecia - 74016 Massafra (Ta)

p.IVA 00858770738 – Codice Fiscale 80009410731

AVVISO DI PUBBLICAZIONE ISTANZA DI SUBINGRESSO NELLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA

Prot. n.10478

del 03/03/2020

OGETTO: Rende noto relativo alla richiesta di subingresso, ai sensi dell'art.46 del Codice della Navigazione, presentata dal sig. D'AMATO Donato in qualità di Legale Rappresentante della società RICALDO BEACH S.r.l., nella concessione demaniale marittima n. 01/2010 rilasciata dal Comune di Massafra a favore del sig. CAPONIO Michele.

IL DIRIGENTE DELLA 5^ RIPARTIZIONE

VISTA la domanda di Subingresso presentata sul modello ministeriale D4 del SID, acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 26473 del 30/05/2019, con cui il sig. CAPONIO Michele, nato a Massafra (TA) il 12/03/1948 ed ivi residente alla Via del Santuario, n. 151, C.F.: CPNMHL48C12F027D, ha chiesto di poter essere sostituito nel godimento della concessione n.1/2010 rinnovata dal Comune di Massafra il 21/05/2010 e scadente il 31.12.2020, dal sig. D'AMATO Donato, nato a Plagiano (TA) il 08/02/1948 ed ivi residente alla via Montello, n.14, C.F.: DMTDNT48B08G252C, in qualità di legale rappresentante della società RICALDO BEACH S.r.l., avente sede legale in Palagiano (TA) alla via Montello, n.14;

VISTI:

- il Codice della Navigazione ed in particolare l'articolo 46, approvato con regio Decreto 30 marzo 1942, n. 327 e gli artt. 18 e 30 del relativo Regolamento di esecuzione, di cui al decreto del presidente della Repubblica 15 febbraio 1952, n.328;
- la Legge Regionale n. 17 del 15/04/2015 con la quale la Regione Puglia ha delegato ai comuni costieri l'esercizio di tutte le funzioni amministrative relative alla materia del demanio marittimo;
- il T.U.E.L. n. 267/2000;

RICHIAMATE le regole ed i principi comunitari in materia di tutela della concorrenza;



CITTÀ DI MASSAFRA

Provincia di TARANTO

5 ^ RIPARTIZIONE URBANISTICA - SUAP - DEMANIO MARITTIMO

Viale Magna Grecia - 74016 Massafra (Ta)

p.IVA 00858770738 – Codice Fiscale 80009410731

RENDE NOTO

che la predetta istanza rimarrà depositata a disposizione di chiunque sia interessato presso l'Ufficio in intestazione, 5^ Ripartizione Urbanistica - Demanio Marittimo, ubicato in questo Comune nella sede municipale di Viale Magna Grecia, nei giorni di martedì e venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00 e giovedì dalle ore 15:30 alle ore 17:30, per la visione.

Si comunica che il presente avviso rimarrà pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di Massafra, consultabile sul sito informatico del Comune stesso, per 20 (venti) giorni consecutivi, **dal giorno 03.03.2020 e fino al giorno 23.03.2020 inclusi**, in applicazione e per gli effetti di cui ai disposti normativi sopra citati.

Dello stesso avviso sarà effettuata la pubblicazione sul sito internet istituzionale del Comune di Massafra www.comunedimassafra.it.

AVVERTE CHE

chiunque abbia interesse può presentare per iscritto le osservazioni opportune e/o motivate opposizioni a tutela di eventuali diritti privati o pubblici, ovvero domande concorrenti, con l'avviso che, trascorso infruttuosamente il termine come sopra stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento instaurato con l'istanza predetta.

TERMINE DI PRESENTAZIONE DI ISTANZE CONCORRENTI E/O OSSERVAZIONI:

I soggetti interessati devono presentare la domanda in bollo, indirizzata alla 5^ Ripartizione Urbanistica - Demanio Marittimo, indicando nell'oggetto: *“Domanda concorrente riferita all'avviso di pubblicazione prot. n. del avente ad oggetto: Richiesta di subingresso nella concessione demaniale marittima presentata da Non aprire”*, con le modalità sotto riportate:

- in modalità telematica: l'istanza, firmata digitalmente, dovrà pervenire entro e non oltre le ore 24:00 del 23.03.2020, e inoltrata a mezzo PEC, all'indirizzo protocollo@pec.comunedimassafra.it, facendo fede a tal fine la data di ricezione della PEC del sistema di protocollo informatico dell'Ente e rimanendo a carico dell'operatore economico il rischio del mancato recapito;

oppure

- in modalità cartacea: il plico contenente la domanda deve essere sigillato e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale o mediante corriere privato o agenzie di recapito debitamente autorizzati, al Comune di Massafra, Viale Magna Grecia, entro il 23.03.2020.



CITTÀ DI MASSAFRA

Provincia di TARANTO

5 ^ RIPARTIZIONE URBANISTICA - SUAP - DEMANIO MARITTIMO

Viale Magna Grecia - 74016 Massafra (Ta)

p.IVA 00858770738 – Codice Fiscale 80009410731

E' altresì facoltà dei concorrenti consegnare a mano il plico entro il suddetto termine perentorio all'Ufficio protocollo nella sede municipale, durante gli orari di apertura.

Le osservazioni eventualmente pervenute saranno valutate dall'Ufficio preposto, che ne darà conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

Le eventuali domande pervenute fuori termine saranno considerate inammissibili e non saranno prese in considerazione.

DOMANDA:

Le istanze concorrenti di concessione dovranno essere predisposte, in forma cartacea e su supporto informatico, conformemente al Modello D4 predisposto dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, reperibile sul sito internet dello stesso Ministero, al fine di consentire l'aggiornamento del S.I.D. (Sistema Informativo Demanio Marittimo) a pena di inammissibilità.

AGGIUDICAZIONE:

Qualora, nel termine finale di scadenza sopra indicato, non pervengano domande concorrenti ammissibili, il procedimento si concluderà con il rilascio dell'Autorizzazione di Subingresso all'istante sopra menzionato ovvero con l'adozione di provvedimento motivato di diniego.

Qualora pervengano domande concorrenti ammissibili, nel termine finale di scadenza sopra indicato, i concorrenti saranno invitati a presentare entro i successivi 10 giorni un'offerta economica in rialzo rispetto al canone attuale.

L'aggiudicazione avverrà in favore del concorrente che avrà offerto il canone più elevato.

NORMATIVA APPLICATA PER LA DETERMINAZIONE DEL CANONE:

Legge n. 494 del 1993 e s.m.i. – Legge n. 296/2006 – L.R. n. 17/2015 – Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 78/2016 e ss.mm.ii.

CANONE DEMANIALE MARITTIMO E CONNESSE IMPOSTE REGIONALE E COMUNALE AGGIUNTIVE:

€ 3.126,20 per la durata residua della concessione (31/12/2020), determinato, con riferimento al canone 2020, in base alla normativa vigente.



CITTÀ DI MASSAFRA

Provincia di TARANTO

5 ^ RIPARTIZIONE URBANISTICA - SUAP - DEMANIO MARITTIMO

Viale Magna Grecia - 74016 Massafra (Ta)

p.IVA 00858770738 – Codice Fiscale 80009410731

Il canone demaniale marittimo e le imposte regionale e comunale aggiuntive saranno calcolate ogni anno per tutto il periodo concessorio in applicazione della normativa prima richiamata, con riferimento alla tipologia delle opere presenti nel sito e relativi usi e in ossequio all'aggiornamento annuale dell'indice ISTAT.

Il Dirigente della 5^ Ripartizione
Urbanistica - Demanio Marittimo
Arch. Luigi TRAETTA
(documento firmato digitalmente)